



宁夏上陵集团
NINGXIA SHANGLING INDUSTRY GROUP

上陵人

宁夏上陵实业(集团)
有限公司办公室主办

总第 **205** 期
2017年8月31日

主 编:冯民章 责任编辑:寇 芳 马博渊

E-mail:nxshangling@126.com

(内部资料 仅供交流)

长城证券何伟总裁一行 莅临上陵牧业参观旗下牧场



8月25日,长城证券股份有限公司总裁何伟一行在集团董事长史信的陪同下先后莅临上陵牧业旗下翔达牧场、俊佑牧场及春天然乳品加工厂进行实地参观。

何总裁一行人先后参观了翔达牧场展示厅、挤奶生产线,对原奶的



生产流程、奶牛的饲喂情况、奶牛防疫、奶牛福利等工作进行了深入了解。翔达牧场负责人在讲解时,重点就坚持标准化、科学化、信息化养殖,严把饲喂、防疫、挤奶各个关键节点的全过程管控进行了介绍。何总裁在翔达牧场观摩结束后,对上陵牧业规

模化、集约化、科学化发展表示赞扬。他表示,上陵牧业坚持科学化养殖、全过程管控,是真正实现了“舌尖上的安全”。

实地参观过程中,了解到上陵牧业主要牧场均建在国家级贫困县和其移民村时,何总裁赞扬道,上陵牧业是国家精准扶贫工作中“最后一公里”的真正践行者,为地区老百姓脱贫致富做出了积极贡献。上陵牧业通过实施规模化的奶牛养殖,发挥了很强的农业产业化带动作用,配合政府真正实现了“移的出、稳得住、能致富”的移民扶贫目标。



固原新时代购物中心派员参加 “团队凝聚力训练营”培训

8月16日至17日,固原新时代购物中心在副总经理刘银忠的带领下,由公司8名优秀员工组成的学习代表队一行,前往固原西港航空酒店参加了一场由上海巨海集团知名讲师孙宏义老师主讲的锻造企业灵魂之《团队凝聚力训练营》专题培训,在2天1夜的封闭式培训中,来自固原各行各业的近200名企业精英们,通过一系列亲身体验的实践活动,使每一个人受益匪浅,不仅是对个人的挑战,更是对团队的挑战,同时也让我公司参加受训的8名员工受益与收获“双丰收”。

同时,通过体验式的培训学习,对于培养团队精神、提高团队的凝聚力和执行力,增进员工相互之间的沟通交流起到了积极的推动作用,达到了磨练个人意志,建立高效团队,激发团队更加高昂的工作热情和创新能力的目的。

培训期间,全体参训人员共同体验了“吞火”、“心灵旅途”、“我们是一个人”、“过电网”等团队协作性项目和提升团队凝聚力的理论性知识学习,通过一系列由浅入深的课程安排,让每一位队员逐渐认识到做为一个优秀的团队,个人的力量是弱小的,只有同心协力、相互配合、直面困难并勇于挑战,团队之间要彼此信任、不抛弃、不放弃,只有这样,任何困难都会踩在脚下并取得成功。

通过学习,全体参训人员不断得到成长,每一个团队不断得到成长,团队协作配合更加默契,并在体验中改变,在改变中感悟。

另外,学习结束后,公司还在周五的员工培训会上组织开展了学习分享转训,参训人员纷纷谈个人感受和学习收获,受训效果明显,收获显著。同时公司将根据学员的学习内容,将学习课程在公司范围内进行推广实施,以进一步提高并加强团队建设。

再写志愿添行动,牢记历史创辉煌

——集团总部党支部赴盐池革命纪念馆开展主题教育实践活动

为进一步弘扬革命先辈的光荣传统,缅怀革命先烈,深化“两学一做”学习教育,扎实推进党建工作,切实增强党员干部干事创业、勇于担当的精神动力,8月12日,集团总部党支部在集团党委安排下,组织全体党员和积极分子赴盐池革命历史纪念馆,开展“再写志愿添行动,牢记历史创辉煌”党员主题活动。

到达革命烈士纪念馆后,全体党员参观了革命烈士纪念馆,透过一件件印满岁月痕迹的历史文物和一张张珍贵的历史照片,感受了从盐池解放到全国解放13年的辉煌革命历程,仿佛看到了当年革命先烈浴血奋战、前仆后继的壮烈斗争场面,大家为革命先辈不惧困苦、为了理想信念舍生忘死的献身精神深深打动。参观



中,同志们认真聆听着讲解员的讲解,仔细观看了展馆内展出的大量图片、文字介绍以及实物、影像和雕塑等,了解到我党在盐池开展一系列统战工作和革命先烈的光荣事迹,以及盐池中共党组织为解放宁夏解放全中国所做出的巨大贡献,深刻感悟革命先辈的崇高品质和为党为国情怀。

历史是最好的教科书,也是最好的清醒剂。通过这次参观学习,广大党员不仅全面深刻、清晰直观



地认识到了战争的残酷性,更增强了自身的历史责任感和使命感。大家纷纷表示要以革命先烈为榜样,进一步创新理念,努力提升本领,立足岗位履职尽责,充分发挥党支部战斗堡垒和党员先锋模范作用,不负先烈、不辱使命,把对革命先烈的敬仰之情化作干好本职工作的动力,发扬“不到长城非好汉”的宁夏精神,以更加昂扬的精神和更加积极的工作态度切实推进各项工作再上新台阶。

黄河外滩·华夏苑小区迎来青铜峡各主管单位参观、检查

8月15日早晨9点,青铜峡市房管所、物业监督办公室、青铜峡市电视台工作人员及青铜峡市各物业公司经理、社区管理人员在物监办主任孙科的带领下莅临黄河外滩华夏苑小区进行观摩调研。孙科主任一行先后参观了华夏苑小区的绿化、环境卫生、休闲广场、物业接待前台、档案室等。青铜峡物业公司负责人孙润霞陪同参观,并就华夏苑小区物业管理经验做了重点介绍,还与各物业公司经理交流小区车辆管理经验。

10时左右,青铜峡市市场监督管理局、卫生监督所、疾控中心工作人员对青铜峡心颐医疗服务站进行了年度例行检查,对医疗服务站的消毒管理、医疗废弃物处置等情况进行了检查询问,并对治疗室、配液室空气,配液室医疗台、医护人员手指进行了细菌采样。本次检查后卫生监督所工作人员对心颐医疗服务站消毒设施齐全,诊疗器械按时、按要求消毒灭菌表示赞扬,并鼓励在今后工作中继续保持。

15时,宁夏消防总队防火部马卫

平部长会同吴忠市消防支队韩队长、青铜峡市消防大队赵教导员一行,莅临黄河外滩·华夏苑小区进行高层建筑消防安全综合检查。检查过程中,总队马部长着重就消防控制室、高层小区消防设施及消防联动系统相关问题进行了提问检查。他表示,华夏苑小区消防工作开展符合国家相关消防要求及规定。消防工作任重道远,青铜峡物业将继续坚持落实消防工作要求和消防规定,将一切消防安全隐患消灭于未然。

宁夏出台《“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划》

●2020年基本养老保险参保率达到90%

●基本医疗保险参保率稳定在95%以上

●每个县(市、区)至少建1所老年大学

8月27日,宁夏回族自治区民政厅信息,近日,自治区政府办公厅印发了《宁夏回族自治区“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划》,将老龄事业发展和养老体系建设“两个

规划”合并编制发布,这在我区规划编制史上还是第一次。

《规划》提出,到2020年,老龄事业发展整体水平达到全面建成小康社会的新要求,养老服务体系更贴近老年人需求。具体分解为6个指标,即养老保障体系更加完善,城镇职工和城乡居民基本养老保险参保率达到90%,基本医疗保险参保率稳定在95%以上。

养老服务供给扩大,符合标准的

社区日间照料中心、老年人活动中心等养老服务设施覆盖100%的城镇社区,农村养老服务设施覆盖60%以上的行政村。政府运营的养老床位占当地养老床位总数的比例不超过50%,护理型床位占养老床位总数的比例达30%以上;老年宜居环境更加优化,新建公共设施和涉老设施无障碍率达到100%,已建公共设施和涉老设施无障碍改造率达到60%;基层老年人协会覆盖率达到90%以上,每个

县(市、区)至少建立1所老年大学,老年人体育健身活动参与率达到70%以上。

除此之外,《规划》还提出发展老龄产业,丰富养老服务业态,繁荣老年用品市场;鼓励老年人参与社会活动,开发老年人力资源,培育为老服务组织和老龄志愿者队伍。

(摘自《新消息报》)

黄河外滩举办“相聚外滩 挑战自我”创意暖场活动

8月12日下午15时,房产青铜峡公司“相聚外滩挑战自我”创意暖场活动在黄河外滩举办。活动主要针对香醍湾商街外拓登记客户、香醍湾未交协议客户、香醍湾商铺意向客户等,共邀约参加活动70组104人。



活动向来访嘉宾现场推介香醍湾住宅和商铺,同时组织嘉宾参加啤酒畅饮比赛、趣味西瓜比赛、吹蜡烛比赛等现场互动活动,活动现场精彩不断。

(房产青铜峡分公司/杜丽)

赐鑫建筑公司接受 ISO 质量体系审核

8月22日上午,由北京兴源认证中心的四位老师组成的ISO质量体系评审小组莅临赐鑫建筑公司,开展为期三天的ISO质量体系审核工作。



审核小组对赐鑫建筑公司质量管理体系内的工程合同审签、项目质量控制、客户满意度调查、员工培训、内部行政管理、档案管理、收发文件管理等进行全面的审核。

审核后评审小组全体成员一致认为,赐鑫建筑公司能够按照ISO质量管理体系文件,围绕提高设计质量目标,抓好质量控制关键环节,质量管理体系运行良好。

(赐鑫建筑/谭卫华)

雷克萨斯4S店召开积分制“快乐会议”

为进一步促进积分制管理的有效推进,增强团队凝聚力,雷克萨斯4S店于8月23日下午召开了积分制“快乐会议”,公司全体员工积极



参加。

会议上执行部负责人对积分制管理运行情况做了汇报,并公布员工7月份积分及各项指标积分排名,由总经理、部门经理为其颁发奖品,总成绩第一名的员工发表了获奖感言。

在表彰、抽奖、才艺表演、游戏等环节,员工们既收获了以积分获得奖品的快乐,也在娱乐的同时挣得积分,全员还共同为生日在8月份的员工庆祝生日,既达到了让员工快乐工作的目的,也达到了激励员工挣积分的效果。

(雷克萨斯4S店/张晶)

固原新时代购物中心开展全员军训活动

为树立良好的企业形象,增强团队凝聚力,使商场全员以崭新的精神面貌迎接商场开业12周年庆典,从8月14日开始,固原新时代购物中心组织开展为期10天的全员军训。本次军训活动,公司要求全体职工及商场全体导购员参加。军训时间为每天早上8:00至8:50;军训的科目包括整齐报数、稍息、立正、停止间转法、行进与立定等。另外,为保证军训质量,公司前期首先指派了各部门及楼



层各区域指挥员,并由有过当兵经历的公司物业服务部防损班长苏炳发担任总教官,还对各队指挥员进行了强化指导训练。

通过军训,将进一步全面提高员工及导购员的个人综合素质、工作执行力,磨练员工意志品格,培养严肃、认真的工作作风,从而达到提升员工工作效率、规范商场管理的目的,营造积极上进的精神风貌和向上的工作态度,促进商场又好又快全面发展。

(固原新时代购物中心/李林强)

固原市消防支队检查固原木材市场重大火灾隐患整改督办情况

2017年8月24日下午,固原市消防支队支队长邱国东,开发区消防大队大队长王磊一行莅临房产固原分公司检查木材市场重大火灾隐患整改督办情况。



房产固原分公司副总经理毛民、固原片区物业经理郑永宏等全程陪同检查,并就木材市场的搬迁及安全管理情况向视察各位领导作了详细汇报。支队长邱国东就日前木材市场的安全管理及安全隐患整改情况给予了肯定,但强调在市场未搬迁之前必须要加强市场安全管理,确保木材市场安全运行。

(房产固原分公司/张亮)

广汽菲克上陵店第十届国际汽车博览会再创佳绩

8月5日-8月13日广汽菲克4S店参加了第十届宁夏银川市国际汽车博览会。宁夏大型展销活动之一的汽车展出在人声鼎沸中度过了十年庆典,每年的五·一、八·一车展都是“汽车人”们最忙碌的时候。

此次增加了一个外馆F馆,菲克店因此有两个展位,共摆放10台车,内馆G馆摆放六台,一台自由侠绿色,两台指南者一黑一白,三台自由光一金一白一红,六台都是加装车,外馆F馆摆放四台,菲翔致悦各一台,自由光一台白色,指南者一台白



色四驱版,本次车展共集客470组,实现订交111台,当天订车即送精美夏凉被一套,高档茶具一套,订金超过5000即送价值599元的1:18同车系车模一个,销售业绩充分表明了消费者对Jeep车型的喜爱和信赖。尤其是指南者更引起了广泛关注!

期待今后广汽菲克Jeep银川上陵店能带给我们更多惊喜!

(广汽菲克4S店/张静)

广汽传祺在宁夏银川国际汽车博览会上业绩飘红

2017宁夏银川国际汽车博览会刚刚落下帷幕,本次车展以其强大的参展整容、各具魅力的特色展台、细致周到的管理服务,影响宁夏以及周围汽车市场。广汽传祺银川上陵店历经6年开拓,以超群实力缔造销量传奇,以速度竞速销量荣耀,以优良的团队筑梦新的传奇!



本次车展明星车型GS4,携手豪华大7座SUVGS8全品牌参展,8月5日-13日,历经9天的汗水与付出,共成交客户134台,留档客户380组,同比历年车展,新的成绩树立上陵传祺团队新的辉煌,更离不开一直默默付出的每一位团队成员,同时也永远不会忘记这些付出的人,一个优良的团队是这样,也必须做到这样,才能走的更高更远,无惧任何对手的挑战。

传祺GS7,15.58-22.98万,传祺GS3,8万-12万,广汽传祺新的生命已经诞生,上陵传祺团队新的起点已经开始,新的挑战也悄然到来,但是我们的团队无所畏惧,因为团队的力量无所不能,战无不胜,团队的力量也将无与伦比!

(广汽传祺4S店/熊文明)



在平凡的岗位闪闪发光。每个人都憧憬着人生梦想，每个人都有自己的追求。在这里，我想要说出一名保安班长的心声：我的生活虽然并不富有，但我的心灵从未贫困。我要和每个有志人士一样，憧憬自己的梦想，做好自己的工作，现在的我，要用心站好每一岗，用心做好每一件事。他，就是集团物业中心的保安班长保学刚同志。

平凡莫如保安。但就在如此平凡的岗位上，通过磨炼灵魂，提升心性，通过一举一动、一点一滴小事为全体员工树立起让人尊敬、令人敬佩的共产党员形象。

在平凡的岗位站出一道风景。不管在集团还是在德胜，大家都亲切的称呼他为“保队长”，听到后总是能看到他憨憨一笑，既亲切又温暖。蓝色工服，白手套，黑皮鞋是他标准的

我身边的共产党员——保学刚

专业装束。笔挺的站立，专业的军礼，挺拔的身影是他标准的象形。凭借着这份认真、细致和敬业，他一次又一次得到了各级来访客人的认可和敬意。一次，在接待几个公安系统的来访贵宾时，领导还以为他是受过专门训练的民警，向他竖起大拇指，称赞上陵的保安真是了不起，这样的军姿在地方已经很少见到了。

集团总部党支部对党员的教育抓得很严，让大家切身感受到共产党员在企业发展中起到中流砥柱的作用。每一次学习和活动对于保学刚来说都是一次精神洗礼和境界提升的过程，感觉就像一个吸取营养的孩子一样，将党的光荣传统、优良作风以及党员的使命担当、敬业精神贯穿始终，不断的激励自己，让自己变得更加优秀。

在平凡的岗位履行一种责任。工作中从来没有怨言，随叫随到。最近就有件事对我触动很深，德胜女保安高双菊意外摔伤，临时请两周假，这个班就没法调整了。由于人员紧张，排班很紧凑，面对这种很难协调的事情，保班长二话不说，上了夜班又顶白班，工作还是一如既往的认真负

责，微笑，热情，敬礼，白班下班后也没有立刻回家休息，而是认真仔细的再把三个4S店全部巡查一遍，做到‘安全无死角’。工作完后已经是下午七点了，相当于连轴转了24个小时。与现在有些人斤斤计较、睚眦必报的风格相比，小保堪称楷模！

真诚的对待每个人，对每位同事能做到尊重，热情地做好每天的工作。看似简单，但是长期坚持也不容易。他的工作方程式：遵照制度执行+按照流程工作+对事不对人=保证完成任务。在他的带领下，集团保安团队年年创新工作，屡创佳绩，得到了集团领导和员工的一致认可。面对表扬他则笑着说：上陵培养了我，我要感恩，感恩董事长，感恩我的领导，感恩我的同事，是他们能够让我为企业尽自己的一点微薄之力。

作为一名平凡的人，我们都从事着平凡的工作。我们要像我们身边小保这样的好同志学习，从工作中的一一点一滴做起，从平凡的小事做起，用心去对待，热爱工作，任劳任怨，履职尽责，为建设富裕上陵、幸福上陵添砖加瓦。

(集团物业中心 / 王巧君)



战胜自我向前进，人生大变样

稻盛和夫先生曾在《活法》一书中写到：在人生这个漫长的大舞台上要演出雄壮的戏剧，要取得卓越的成果，所需要的能力不仅仅是脑细胞的多寡，还包括无论何时都极度认真地工作，从正面迎击困难，不惜与困难直接交锋的态度。这也是我们每天都要牢记的原理原则。诚实地、认真地、拼命地工作——这话听起来平凡无奇，但就在这平凡的语言中隐藏着人生的真理。

人的潜能是无限的，不逼自己，把永远不知道我们有多么优秀。勇于战胜自己，向着人生更好的方向去迈进。

马云作为一个创业成功者，他的人生事例告诉我们，战胜自己向更宽、更广的领域去迈进，终究会获得意想不到的成果。他的成功，也向世人证明了，战胜自己、超越自己，人生的战场，自己才是这场硬仗中的主角！马云1994年创业开始，18年来经历了中国互联网从萌芽到繁盛，他自己也浓缩了中国创业者所经历过的磨难和辉煌：三次创业、上市退市、与大股东争执，不担任CEO，直到今年阿里赴美上市。从最初的英语教师到现在阿里巴巴集团的创始人，这期间他向自己从未涉及的领域迈进，敢于大胆尝试，不怕失败与别人的嘲讽，经历了各种失败最终获得了成功！

不断克服困难，才能不断进步。山中有直树，世上无完人。一个人最大的敌人就是自己。每个人都有长处、短处。人生就像逆水行舟不进则退。用发展的眼光看待人和事，才是好方法。

无论你现在身处何境，请记得最大敌人就是你自己，战胜自己，人生才会大变样！

(波斯顿饭店 / 郭慧)

勿忘初心 方得始终

站在集团门口，不禁感慨，转眼间我已参加工作十多年了，在我每天的生活中，在办公室的时间占去了三分之一。眼前这栋大楼成为了我生活轨迹的主要组成部分。

每个人对工作的定义不同，有的人认为工作是为了衣食住行，是生活的代价，是不可避免的劳动，而有人则认为工作是为了理想而奋斗，是自己一生的目的。如今我已过而立之年，是一个上班族，也是一位母亲。有时家庭琐事让我疲于应对，心中对“理想”这种词汇也渐渐模糊起来。年轻时一腔热血抱负已被时间消磨殆尽。慢慢发现自己负能量多了起来，偶尔也会有敷衍的态度。

美国商界名人约翰·洛克菲勒说过：工作是一个施展自己的舞台。我们寒窗苦读学来的知识。我们的应变能力，我们的决断力，我们的适应能力，以及我们的协调能力，都将在这样的一个舞台上得到展示……每个职位都有自己的社会职能，只有对自己的工作发自内心的热爱，不论在哪个职位都会成功的。

有这样一个故事，主人公艾伦大学毕业后在英国一家驻外大使馆做接线员工作，接线员是很多人觉得没出息的工作，而艾伦却在这普通的工作岗位上做出了不小的成绩。他将使馆所有人的名字，电话，工作范围都记在脑子里，有些电话打进来，有事

不知道该找谁，他就会多问问尽量帮他们找到人。逐渐的，使馆人员有事外出，并不告诉他们的翻译，而是给她打电话，告诉她谁会来电话，请转告那些事。有很多私事、公事都委托她转告，艾伦逐渐成为对大使馆全面负责的留言中心秘书。有一天，大使竟然亲自跑到电话间表扬艾伦。这真是破天荒的事，结果没多久，她就因工作出色而破格调去给英国某大报记者处做翻译。同样她干的很出色，之后又获得外交部嘉奖……

以此，无论在什么工作岗位，只要不忘初心，从一而终，每个职位都是展现自己的舞台。

(集团办公室 / 马兰)

两学一做

党支部的八项基本任务是什么？

党支部的性质

中国共产党是由党的中央组织、地方组织和基层组织构成的，党支部是最基层的组织。在整个党的组织构架中，作为党的基层组织的党支部，占有特殊的重要位置。

党支部是党的全部工作和战斗力的基础。在党的组织系统中，党的基层组织是指在企业、农村、机关、学校、科研院所、街道社区、社会组织、人民解放军连队和其他基层单位的党组织，包括基层党委、总支部和党支部。党支部处在最基层，是党的组织基础，是把党员组织起来必不可少的一种组织形式。

设立党支部的原则

党章规定：“企业、农村、机关、学校、科研院所、街道社区、社

会组织、人民解放军连队和其他基层单位，凡是有正式党员3人以上的，都应当成立党的基层组织。”根据这个规定，凡正式党员超过3人、不足50人的，可设立党支部；党员超过50人、不足100人的，可设立党的总支部。对于党员超过50人，但不需要成立总支部的，也可以成立党支部。党员超过100人的，可设立党的基层委员会，下设若干党的总支部或党的支部。成立党的支部、总支部、基层委员会，均需要经上级党组织批准。

党支部的八项基本任务

党章规定的党的基层组织的八项基本任务，也是党支部的八项基本任务，即：

(一)宣传和执行党的路线、方针、政策，宣传和执行党中央、

上级组织和本组织的决议，充分发挥党员的先锋模范作用，积极创先争优，团结、组织党内的干部和群众，努力完成本单位所担负的任务。

(二)组织党员认真学习马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想和科学发展观，学习党的路线、方针、政策和决议，学习党的基本知识，学习科学、文化、法律和业务知识。

(三)对党员进行教育、管理、监督和服务，提高党员素质，增强党性，严格党的组织生活，开展批评和自我批评，维护和执行党的纪律，监督党员切实履行义务，保障党员的权利不受侵犯。加强和改进流动党员管理。

(四)密切联系群众，经常了解群众对党员、党的工作的批评

和意见，维护群众的正当权利和利益，做好群众的思想政治工作。

(五)充分发挥党员和群众的积极性创造性，发现、培养和推荐他们中间的优秀人才，鼓励和支持他们在改革开放和社会主义现代化建设中贡献自己的聪明才智。

(六)对要求入党的积极分子进行教育和培养，做好经常性的发展党员工作，重视在生产、工作第一线 and 青年中发展党员。

(七)监督党员干部和其他任何工作人员严格遵守国法政纪，严格遵守国家的财政经济法规和人事制度，不得侵占国家、集体和群众的利益。

(八)教育党员和群众自觉抵制不良倾向，坚决同各种违法犯罪行为作斗争。

(摘自《共产党员网》)

有一本书,叫《赢在态度》。书中有句名言:“态度决定一切,态度决定思路。”众所周知,现在的竞争不只是学历与能力的竞争,更是态度的竞争。

态度是决定能否在竞争中最终获胜的“软实力”。如果说,出身与学历是走向成功的阶梯,态度便是迈向成功的助推器。世间本没有卑微的工作,每一份工作都值得我们全力以赴的做到最好。倘若你将工作分为高尚与卑微,那么,你的态度在起点便出现了问题,失败就在这瞬间决定了。

最好的财务人,不止拥有工作技能与经验,更重要的是具有职业素养——态度。人生的成功源于改变工作态度,你的态度缔造你自身,对今日的工作负责,便是对明日的自己负责。对财务人来说,态度是使你卓越或者平庸的分水岭。没有卑微的职业,工作态度决定你的人生高度。财务工作平凡而琐碎,但工作可以平凡,态度不能平庸。无法选择工作,但我们可以选择态度,用敬业的态度对待平凡的工作,用感恩的心去为公司

赢在态度

为客户服务,永远超出别人的期待,这是最崇高的职业态度。

乐业是敬业的最高境界。乐业成就事业,成就人生。热爱自己的职业,享受自己的工作,便能干出名堂,干出成绩。做财务工作,最需要乐业精神。怀有乐业精神,你便会自发、主动、甘心情愿地工作与学习,自觉接受“三千三万”(吃尽千辛万苦,受尽千委万屈,经历千难万险)的洗礼,满腔热情地用心做好每一件工作,对业务精益求精,研究规律,琢磨深意,成为智慧的财务人。有了乐业精神,人便会悟出这样的道理:与其说是给老板打工,其实是在为自己打工,是自己需要工作,而不是工作需要自己;是自己需要在工作中成就自己的事业。让我们以卓越的职业素养——爱岗敬业的态度,去叩开心灵的闸门;让我们用热情的火花去接通事业的“电源”!

因此,我们应不断地通过反思改变自己,用积极的心态对待工作中的“磨难”。有能力走遍天下,无能力寸步难行。对员工来说,重要的不是公司,不是职位,而是改变工作态度,提升个人能力,拿出令人信服的业绩。对企业来说,最不缺的是挑剔抱怨的员工,全身心地投入到工作中去,为更好地提升自身素养和完成工作而努力。

把困难当成对自己的挑战。在面对不利的环境或者难题时,我们为什么不能把困难当做一种磨砺呢?在工作中,对工作负责,也是对自己的薪水负责,更是对自身的前途负责。与其诅咒黑暗,不如点亮蜡烛,少说多干,让自己行动起来。很对多人在日常工作中常常推责于人,很少从自己身上找原因。其实,你的态度改变了,一切就会有改观,任何指责和抱怨都是无能的表现。只有在工作中充分挖掘自身的潜能,发挥自身的才干,才能在公司的发展中实现人生的价值。

(房产固原分公司/路晓霞)

心中的六盘

阳光中的你用你西北汉子宽阔粗犷的胸怀守护着你这里的珍禽异兽,你用你全部的爱滋养一草一木。无论酷暑寒冬还是黑夜黎明,你依然用你挺拔雄伟的身躯承受着大自然给你的种种磨难与洗礼。

你的历史大家都已经深深了解,毛主席的诗词(清平乐·六盘山)就是对你最好的赞美与嘉奖。我站在雨中远远眺望你的身姿,你苍绿的外衣被雨水洗刷的闪闪发亮,雨中的你有几分女儿的柔情与妩媚。

寒冷的冬天你用洁白的雪花给你做天然的肌肤护理,凌冽的寒风没能刺破你幽绿的自然肤色。春天万物复苏雪水消融,你庇护了一冬的生灵都被你叫醒。溪流的跳跃花草的娇艳给你增添了春的气息。炎热的夏季你的大伞撑开,挡住骄阳为我们承载在避暑的圣地。欢叫的鸟鸣,清澈的溪流盛开的鲜花,苍绿的树木以及微风的凉意,滋润这里的一切。你看鱼在水里为你而跳跃,松鼠在为你而欢闹,枝头的小鸟用清脆的歌声为你祝福。

我站在雨中被你这云雾缭绕的美打动,你雄伟壮观的身躯在雨中凸显出你温柔体贴的个性。雨中的你像个善良的西北女人,用你勤劳朴实的美为大自然增色。

深深的祝福你,祝福我心中的六盘山。

(固原新时代购物中心/赵慧)

一封写给儿子的信

亲爱的儿子,时间过得真快,四年的大学生活已经结束,你毕业了,马上就要步入社会,进入一个全新的领域。可以说你的人生才刚刚开始,希望你能走好以后的每一步。

一直以来你都是一个懂事体贴的好孩子,别的不说,就是这四年期间,每天都能保证给妈妈打电话说几句话,就不是所有人能做到的,说明你是一个说的做到,能兑现承诺的人,希望这一优点在你以后的职业生涯中继续保持下去。对于你未来的职业规划,我们也深入的探

讨了几次,从最初感受到了理想和现实之间的差距,到后来的自我反思,没想到你能很快的进行心态调整,到最后决定毕业后回到银川,对自己的职场定位还基本准确,没有好高骛远,但也订了一个3-5年的小目标,我真的很欣慰。

有朋友和同事经常问我你儿子的性格像你吗?我都会说他的性格比我好,比我沉稳和平和,这也是我一直想改变的地方,但是性格真的不是那么容易改变的,希望你不管在什么时候都能多想想,做事情的方法有很多种,尽可能的选择最合适的方法。在今后的工作和生活中会有很多需要取舍的事情让你做出选择,我的建议就是做决定之前要充分的考虑,把

各种可能出现的情况都考虑清楚,一旦做出决定就勇敢的走下去,只要坚持就会有进益,即使是经验教训也是一种收获。我从来没有后悔当初为了你上高中放弃了很好的工作、很高的收入回到你的身边,陪伴你、照顾你,这是我经过长时间的思考做成的决定,因为我认为这对我们都非常重要。

步入职场,作为新人,你要多看、多学、多在心里问问为什么要这样做,要懂得感恩,感恩每一个你的同事和领导,他们对你的帮助和指导也许要在几年之后你才会明白是多么的重要。

最后,希望你能实现你的3-5年的小目标,当然,最好是提前实现。

(房产总公司/王莉)

自2013年5月至今,我已经在青铜峡上陵物业公司任客服一职四年多了,从刚开始的一窍不通到现在可以游刃有余的面对形形色色的业主,期间受过委屈、有过泪水、也有过开心的笑脸。

以前没有接触过物业只是单纯的认为物业就是扫扫楼道、看看大门。随着时间的推移,见的多了才有了更深层次的认识,物业公司里人员分工明确,大家各司其职,上有分管领导,下设还有行政部、客服部、保洁部、秩序维护部、维修部、绿化部,他们每一个部门都是必不可少的。

客服部:一群娘子军,每个人分管不同面积的楼宇,负责楼宇整体的巡视、监管;对配套设施设备的日常巡视等等;接待业主办理各种各样的手续;对业主房屋的验收工作;处理业主报修、投诉、以及回访工作;收取物业管理费以及各项代收代缴费用等,看似简单的工作只有自己做了才会有深刻的理解。

保洁部:一群大姐们,她们每天做着最微不足道的工作,用勤劳的双手美化着这个家园。为了给业主提供

我眼中的“物业人”

舒适的生活环境,每天清晨业主还未出门她们就开始了一天的工作,擦灰的,拖地的,扫地的,大家一起把公共广场等部位清扫干净,又马不停蹄的赶回自己负责的楼宇开始保洁工作:擦拭单元门扶手、清扫电梯轿厢、擦拭墙面砖、拖洗合用间地面等等,她们用最质朴的双手干着最累最脏的活,让我们为她们加油,向她们致敬!

维修部:几个心灵手巧的小伙子外加几位“大叔”,随时准备着处理各种突发事件,业主办理装修手续后为业主室内管道打压、处理电路问题、处理下水管道不通问题、处理突发漏水问题等等。不论严寒酷暑,只要您行走小区的道路上,看到了扛梯子、拿工具、背着大大的工具包的人员,肯定就是我们的维修工了。他们用灵巧的双手修复着小区内随时被破坏的公共设施,业主家有紧急报修的问题,他们接到通知后也是以最快的速度赶往业主家处理,正是有了他们的巧手,才使得居住在这里的业主

有了“左右手”,遇事能及时解决。

秩序维护部:以前都叫“保安”,保安、保安顾名思义是要保安全,接触了物业行业才知道不管是哪个部门服务的对象都是小区内的公共区域,不叫保安,而叫秩序维护员了。他们穿着整齐的制服,维护着小区的公共秩序,管理车辆有序进出、对外来人员以及车辆进行询问、登记,避免了一些不必要的纠纷发生。对小区和水域的巡逻避免了各种事件的发生,有他们为大家保驾护航,业主可以放心住的在这里。

绿化部:大哥大姐们用自己的双手勾画着绿色的蓝图,夏天的高温也抵挡不了他们修饰家园的脚步,定期修剪树木、对树木施肥、除草、除虫等工作一刻也不松懈。优美的居住环境,离不开他们的辛勤劳作。

大家一起坚持着“为上陵发展服务”的口号,各部门员工紧密配合,使得我们的物业公司获得了不少业主的赞扬,同时这也是压力,促使我们更加用心的服务。

(青铜峡物业/刘芳)

员工生日榜

上陵集团董事长史信携全体员工祝九月出生的您生日快乐!

郭培培	何全林	席海军	温学莉
徐德朋	李燕	刘俊梅	杨宝宏
陈娅静	马晒晒	马丽婷	方国霞
刘娇娇	王建凤	冯雪	马洁
朱海涛	杨宏文	陆生	何宁
罗战鹰	左艳艳	朱小玲	代祥
李雪	钟鸿雁	刘小娥	马利丽
赵春红	李秀梅	张彦荣	开秋霞
刘斌	王立保	赵丽娟	陈铭丽
张河宁	任翔	周金萍	吕宁津
李洋	毛军	张军	孙倩
王玉凤	王瑾	张寒	肖亮
李阳	胡小琴	王悦秋	武霞
徐志文	韩文伟	闫秋燕	许丽娜
藏瑞	杨莉	汪小红	曹月芹
丁小菊	雷地红	齐会文	门玉兵
王昭君	姜海彬	张瑞	李彩合
郭燕凤	李淑媛	宁志刚	李斌
王惠兵	毛小云	马新莹	李永明
陆生银	王志勇	马永芳	刘宝峰
罗秀莲	黄党池	赵进学	寇克利
王红梅	魏新	张学军	刘娜娜
王宁强	李小旦	祁建明	李世新
党宝兰	陈小玲	陈恩武	宋强
包兰兰	虎文忠	刘勇	王志忠
王玲	郭文魁	郭科	徐亚洲
王长海	李建克	高萍	王玉兰